

# ÚPRAVA PROSTORU TRŽNICE, OLEŠNICE- 1. ETAPA

*Projekt pro provádění stavby*

## 01. TECHNICKÁ ZPRÁVA

Vypracoval:  
Ing. Petr Višinka

Datum:  
04/2025

## OBSAH:

---

Identifikační údaje stavby .....	3
Technické řešení .....	3
Bourací práce .....	3
Úprava kanalizace .....	3
Zemní práce.....	3
Izolace stěny sousedního objektu.....	4
Základy .....	4
Drenáž .....	4
Rabátko .....	4
Schodiště .....	4
Chodník .....	4

## Identifikační údaje stavby

Název stavby : **Úprava prostoru tržnice, Olešnice, 1. etapa**

Místo stavby : náměstí Míru, Olešnice, p.č. 91/1, 136/36

Stavebník : **Město Olešnice,**  
náměstí Míru 20, 67974 Olešnice

Projektant : **Ing. Petr Višinka**  
nám. Míru 116, 679 74 Olešnice,  
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby, ČKAIT 1004188

Stupeň : **Dokumentace pro provádění stavby**

## Technické řešení

### **Bourací práce**

Nejprve budou provedeny bourací práce související s navrženou úpravou. Stávající opěrná stěna s oplocením bude zbourána. Opěrná stěna je betonová š. 45 založená do nezámrzne hloubky. Na ní jsou sloupky z betonových plotových tvarovek, mezi které je osazena dřevěná prkenná výplň. Hlava stěny i sloupků je kryta betonovou dlaždicí 500/500/50

Dále bude rozebrána dlažba v místě stavby. V přední části se jedná o chodníkovou betonovou dlažbu tl. 60mm typu I do písku. Ze strany a v zadní části potom z žulových kostek většího formátu do písku. Dlažba bude rozebrána v minimálním rozsahu umožňujícím realizovat stavbu, v zadní části v šíři cca 1m tak, aby bylo možno navázat stávající dlážděnou plochu na nové schody.

Dále bude zrušena čtyřhranná šachta kanalizace.

### **Úprava kanalizace**

Stávající kanalizační šachta bude zachována. Nově z ní bude vysazena odbočka z potrubí KG 160. Odbočka bude v dl cca 2m, kde bude uzavřena víčkem (příprava pro 2 etapu). Potrubí bude obsypáno pískem, rýha bude zasypána hutněnou zeminou. Na tuto odbočku bude napojena nová drenáž.

Stávající čtyřhranná šachta bude zrušena, potrubí bude propojeno.

### **Zemní práce**

Budou provedeny zemní práce související se založením objektu. Budou zhotoveny rýhy pro základové pasy. Pokud se na stavebním pozemku nachází větší vrstvy navážek, je třeba prohloubit základovou spáru tak, aby zasahovala min. 200mm do rostlého terénu. Dále bude vykopána rýha š. 600 kolem sousedního objektu pro izolaci štítové stěny. Jelikož se jedná o výkopovou jámu dočasného charakteru (otevřenou co nejkratší možnou dobu) je nutné sledování chování stěn výkopu zejména při nepříznivých povětrnostních vlivech a jejich ochrana. Rovněž je nutné zabránit rozbředání základové spáry. V případě narušení stěn výkopu je nutné provést opatření – např. zapažení jámy apod.

Prostor mezi pasy bude vyplněn hutněnou zeminou. Podsypy pod podkladní betony, dodatečné zásypy apod. je nutno provádět z vhodných materiálů a řádně hutnit. Vyšší vrstvy násypů je nutno provádět po vrstvách, vždy s náležitým hutněním.

Horní část rabátka bude zasypána ornici v tl. 300mm do úrovně 50mm od horní hrany obruby.

### **Izolace stěny sousedního objektu**

Odhalená podzemní a soklová část obvodové stěny sousedního objektu bude opatřena hydroizolací. Podzemní část stěny a soklová část do výšky 300mm nad UT bude očištěna a vyspravena cementovou maltou. Následně bude penetrována a na ni bude natavena hydroizolace z modifikovaného asfaltového psáu tl. 4mm, např. GLASTEK 40 SPECIAL MINERAL. Izolace bude vytažena 300mm nad upravený terén. Pod terénem bude izolace chráněna nopovou fólií. Soklová část nad terénem bude kryta cementovou deskou (např. AQUAPANEL).

### **Základy**

Objekt bude založen na základových pasech. Beton základů je navržen prostý C/20/25, bude lit přímo do výkopu, horní část bude bedněna. Hloubka založení je do nezámrzné hloubky min. 1m od UT. Základový pas rábátek bude vyztužen sítí KARI 150/150/6 při spodním líci, krytí výztuže min. 50mm. Dále bude do základu osazena svislá výztuž stěn rábátka. Tento pas bude proveden na podkladní beton tl. 50mm.

### **Drenáž**

Kolem základu v části přilehlé k terénu bude provedena drenáž. Perforované trubky prům. 100mm budou uloženy ve spádu 0,5% s využitím systémových tvarovek a spojek. Trubka bude obalena filtrační geotextilií. Uložena bude do betonového lože. Drenáž bude napojena do nově budované odbočky kanalizace.

### **Rábátko**

Obruba rábátka je navržena z pohledového betonu. Stěny tl. 150mm budou vyztuženy sítí KARI 150/150/6 po obou lících. Krytí 30mm. Beton C30/37 XC4, XF4

Na rábátko bude uchycena lavička. Lavička bude zhotovena z hoblovaných akátových prken tl. 40mm bez povrchové úpravy. Prkna budou kotvena do hlavy rábátka hmoždinkami.

### **Schodiště**

Schodiště je navrženo z žulových schodových profilů 150/350. Ukládány budou do betonového podkladního betonu – lože - v minimální tloušťce 100mm, pod tento podkladní beton bude proveden štěrkopískový podsyp tl. 150mm. Konstrukce bude případně upravena podle skutečného rozměru kamenných stupňů případně zvyklostí realizátora.

### **Chodník**

Chodníky v prostoru stavby budou opraveny. V přední části stavba navazuje na chodník z betonové zámkové dlažby tl. 60mm (I profil), zde bude chodník dodlážděn až po hranu schodů – liší se od stávající hrany opěrné zdi. Budou použity stejné dlaždice jako stávající. Stávající plocha poškozená při provádění stavby bude předlážděna.

Ze zadní části je plocha nyní vydlážděna žulovými kostkami většího formátu do oblouků. Plocha nad schody bude předlážděna v š. cca 1m, aby navazovala na poslední schod. Z boční strany bude vyspravena dlažba, která byla poškozena při stavebních pracích.

**V Olešnici, duben 2025**